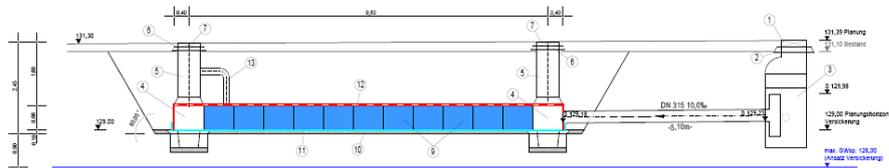




Auftraggeber	Projekt	Anrechenbare Kosten/Umfang	Zeit	Leistung
Speyerbach Carre GbR	Neustadt an der Weinstraße Bebauungsplan „Roßlaufstraße-Südwest/ Roßlaufstraße - Nord“ inkl. IBAG-Halle/ Vollversorger	1. BA: ca. 1.300.000 € 2. BA: ca. 1.800.000 € IBAG 260.000 € Vollvers. 650.000 €	2013-2017	Lph. 1-8 (ohne 6)



Projektbeschreibung	Projektdate
<p>Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um die Erschließung der ehemaligen Liegenschaft der IBAG in Neustadt a. d. Weinstraße. Die Erschließung erfolgt durch die Speyerbach Carré GbR. Die Planung der „Roßlaufstraße - Südwest“ beinhaltet die Erschließung eines privaten Lebensmittel- und Drogeriemarkts sowie der öffentlichen Erschließungsstraße und umfasst Folgendes:</p> <ul style="list-style-type: none"> Anbindung der geplanten Verkehrsanlage an den Bestand und grundhaften Ausbau der Erschließungsstraße mit Gehweganlage Planung eines Trennsystems mit Regenrückhalteanlage und Anschluss an den bestehenden Abwassersammler (Maulprofil 2.240/1.530) Planung der Außenanlagen des Lebensmittel- und Drogeriemarkts mit grundhaftem Ausbau der Fahrgassen mit Senkrechtaufstellungen Planung des Trennsystems mit Regenwasserrückhalteanlage als - Staukanal mit Drosselbauwerk für die Außenanlagen - Versickerungsanlage mit Zulauf- u. Kontrollschächten, Rigolenkörper sowie Inspektions- u. Reinigungskanal für die begrünte Dachfläche des Marktgebäudes Planung einer Muldenrigolenkombination mit oberirdischem Zulauf, Vorreinigung über belebte Bodenzone u. Zwischenspeicherung über Rigolenkörper Auffüllung des Marktgeländes um ca. 1,30 m. 	<ul style="list-style-type: none"> Ausbau öffentliche (ca. 660 m Länge) und private (ca. 400 m Länge) Verkehrsanlagen teilweise mit straßenbegleitenden Versickerungsmulden Barrierefreier Ausbau Gehweg- und Außenanlagen, PKW-Parkplätze (146 und 4 behindertengerechte), Rampenanlage und niveaugleicher Zugang 700 m Schmutzwasserentwässerung u. Hausanschluss DN 250 PP 35 m Regenwasserentwässerung und Hausanschluss DN 300 PP 500 m Regenwasserstaukanal DN 400 PP - DN 1000 SB Rohrdrossel DN 250 PP und Drosselbauwerk mit Drosselorgan 15 Straßenabläufe, 20,5 m Schwerlastkastenrinnen und 150 m Anschlussleitung DN 150 PP Erdüberdeckte Versickerungsanlage Speichervolumen ca. 140 m³ und Muldenrigolenkombination Speichervolumen ca. 15 m³ Versickerungsbecken Speichervolumen ca. 520 m³
	<p style="text-align: center;">Unsere Leistungen</p> <ul style="list-style-type: none"> Leistungsphasen 1-8 (ohne 6) Koordinierung Versorgungsträger Erstellung Planungsunterlagen zum städtebaulichen Vertrag Erstellung Entwässerungsanträge für die öffentliche Erschließung, Außenanlagen des Marktgeländes und -gebäudes sowie einer Carportanlage